De heer [redacted]
[redacted] CASTRICUM

Ons kenmerk:	D917304
Zaaknummer:	Z25 238109
Uw brief van:	29 augustus 2025
Uw kenmerk:	
Verzenddatum:	
Bijlage(n):	Inventarislijst

Onderwerp: Beslissing op uw Woo-verzoek

Geachte heer [redacted],

Op 29 augustus 2025 ontvingen wij uw verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo). U vraagt om informatie openbaar te maken over de privaatrechtelijke bedingen met betrekking tot de woningbouw langs de tankmuur in Zanderij-Zuid in Castricum met name ter waarborging van het onderhoud van het gemeentelijk monument.

Nadere precisering van uw verzoek
Op 2 september 2025 heeft een medewerker van de gemeente contact met u opgenomen om uw verzoek inhoudelijk te bespreken. Hierbij heeft u toegelicht dat op een klankbordbijeenkomst op 8 april 2024 maatregelen zijn besproken voor bescherming van de tankmuur. Vanwege onderhoud van de muur zou bij de bouw van woningen in Zanderij-Zuid rekening gehouden moeten worden met enige afstand (90 cm) tot de muur die voldoende zou zijn voor het onderhoud aan het gemeentelijk monument. De vraag is wat de eventuele (privaatrechtelijke) bedingen zijn waaraan eigenaren van de aanliggende woningen en tuinen zich moeten houden.

Verdaging
Op 23 september 2025 hebben wij de beslistermijn met twee weken verlengd.

Besluit
Wij besluiten de gevraagde documenten (gedeeltelijk) openbaar te maken en aan u te verstrekken. Op de bijgevoegde inventarislijst kunt u zien welke documenten wij hebben aangetroffen. In de documenten zijn delen onleesbaar gemaakt, omdat we op grond van de Woo niet alle informatie openbaar maken. In hoofdstuk 5 van de Woo staat welke gegevens niet openbaar worden gemaakt, zoals namen en telefoonnummers.

Op de documenten en op de inventarislijst staan de wetsartikelen die de reden zijn voor het onleesbaar maken van bepaalde delen. De inventarislijst is een onderdeel van dit besluit.

Wettelijke regels voor de beoordeling van uw verzoek
Op grond van artikel 4.1, eerste lid, van de Woo kan iedereen informatie vragen over bestuurlijke onderwerpen. Het gaat om informatie die in bestaande documenten staat en die nog niet eerder openbaar is gemaakt. Het uitgangspunt van de Woo is openbaarheid, behalve als er een uitzondering uit hoofdstuk 5 van de Woo van toepassing is.

De uitzonderingen die zijn genoemd in artikel 5.1, tweede lid, van de Woo, gelden alleen na een afweging van belangen. Het algemene belang van openbaarheid wordt afgewogen tegen

de belangen die worden beschermd door de uitzonderingsgrond, zoals het belang van privacy. Het individuele belang van de verzoeker speelt bij de belangenafweging geen rol.

Uitgevoerde zoekslag
Het Woo-verzoek door het Woo-team intern gedeeld met de betrokken medewerkers van de Teams Plannen en Projecten met het verzoek om de relevante informatie aan het Woo-team te overleggen. In deze teams zijn alle medewerkers functioneel ondergebracht welke zijn betrokken bij de bestuurlijke aangelegenheid betreffende het Woo-verzoek, te weten; de senior beleidsmedewerker, de strategisch projectleider en de projectassistent

Op basis van het verzoek hebben de medewerkers - al of niet in combinatie met elkaar - op basis van de navolgende zoektermen gezocht: AOK, project Zanderij Zuid, Atlantikwall en klankbordbijeenkomst. De navolgende digitale bron is geraadpleegd; de map 'Privaatrecht' in de projectmap 'Zanderij Zuid' in de persoonlijke werkomgeving van de betrokken medewerkers.
Vervolgens is gekeken in hoeverre de op basis van deze termen aangetroffen informatie daadwerkelijk betrekking had op het ingediende Woo-verzoek.

Waar kunt u de gevraagde informatie vinden
De anterieure overeenkomst bestaat uit 200 pagina's. Om u tegemoet te komen, hebben wij onder elkaar gezet waar u de gevraagde informatie kunt vinden:

Art. 1.24 op blz. 6	Definitie Tankmuur (AOK)
Art. 18 op blz. 20	Tankmuur, kwalitatieve verplichting (AOK)
Art. 26 op blz. 26	Overdracht contractverplichtingen (AOK)
Blz. 55	Inrichtingsplan waar Tankmuur in legenda wordt weergegeven (LIP)
Blz. 93	Gebiedsindeling waar Atlantikwall zone wordt weergegeven (BKP)
Blz. 99	Verduidelijking Atlantikwall zone (BKP)
Blz. 107	Inspiratie Atlantikwall zone (BKP)
Blz. 115	Materialisatie Atlantikwall zone (BKP)
Blz. 123	Principe aanzicht haaks op Atlantikwall (BKP)
Blz. 127	Principe aanzicht langs Atlantikwall (BKP)
Blz. 131	Principes inrichtingen en privacy (BKP)
Blz. 141	Welstandscriteria (BKP)
Blz. 147	Welstandscriteria (BKP)
Blz. 153	Kadernota Zanderij Zuid (BKP)
Blz. 157	Ruimtelijk kader (BKP)
Blz. 175-176 Art. 7	Contract overname en Art. 8 Gewijzigde omstandigheden (IOK)

Overwegingen
Vanwege de volgende belangen verstrekken we delen van de informatie niet:

- eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer (Artikel 5.1, tweede lid, onder e, Woo);
- andere concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens dan die vertrouwelijk zijn meegedeeld (artikel 5.1, tweede lid, onder f, Woo).

In de te verstrekken documenten zijn delen onleesbaar gemaakt, omdat de bovengenoemde belangen naar ons oordeel zwaarder wegen dan het algemene belang van openbaarheid. Hieronder volgt per belang een toelichting.

Toelichting "Eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer"
Naar ons oordeel weegt met betrekking tot de te verstrekken documenten het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van één of meer natuurlijke personen zwaarder dan het belang van openbaarheid. We willen voorkomen dat personen, ook ambtenaren, in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad. Dit zou kunnen gebeuren doordat persoonsgegevens op het internet of in artikelen worden geplaatst, of doordat er fraude mee wordt gepleegd of contact met de persoon wordt gezocht in de privésfeer. Daarom hebben wij de persoonsgegevens van medewerkers van de gemeente welke niet beroepshalve in de openbaarheid treden en van andere natuurlijke personen onleesbaar gemaakt in de openbaar te maken documenten. De informatie over het betreffende onderwerp verandert niet door het weglaten van deze gegevens. Het gaat om persoonsgegevens die (indirect) te herleiden zijn tot een persoon. Dit kunnen bijvoorbeeld namen, e-mailadressen, telefoonnummers en functienamen zijn.

In geval sprake is van een besluit dat namens het college door een ambtenaar is genomen, wordt alleen de functie van die ambtenaar geopenbaard. In de openbare bevoegdhedenregeling van de gemeente zijn functies opgenomen welke op grond van mandaat beslissingen mogen nemen. Aan de hand van dit register kan desgewenst worden nagegaan of het betreffende besluit bevoegd is genomen. Hiervoor is algemene openbaarheid van de naam van de ambtenaar in de betreffende documenten niet noodzakelijk. Daarom weegt het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van de gemandateerde zwaarder dan het algemene belang van openbaarheid. Verder worden andere gegevens zoals handtekening, rechtstreeks telefoonnummer en e-mailadres onleesbaar gemaakt.

Voor gegevens van ambtenaren is van belang dat het hier gaat om openbaarmaking aan iedereen. Het gaat niet uitsluitend om het opgeven van een naam en contactgegevens aan een individuele persoon die contact heeft met een ambtenaar (zie bijvoorbeeld de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 7 juni 2017, ECLI:NL:RVS:2017:1498, te vinden op www.rechtspraak.nl).

Toelichting bedrijfs-/fabricagegegevens
Bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan ons zijn meegedeeld maken we niet openbaar. Openbaarmaking van andere concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens laten we ook achterwege, als de bescherming van dat belang zwaarder

weegt dan het belang van openbaarheid. Uit deze gegevens kunnen wetenswaardigheden worden afgelezen of afgeleid over de technische bedrijfsvoering of het productieproces of over afzet van producten of de kring van afnemers en leveranciers.
Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder f, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken wanneer dit de bescherming van concurrentiegevoelige gegevens schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van de openbaarheid. Deze uitzonderingsgrond beschermt concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens/ fabricagegegevens die niet vertrouwelijk aan de overheid zijn verstrekt. Dit is dus anders dan artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Woo, dat vertrouwelijk verstrekte informatie beschermt. In de anterieure overeenkomst staat in onze visie concurrentiegevoelige informatie in de vorm van bedrijfsgegevens/fabricagegegevens waar concurrenten hun voordeel mee zouden kunnen doen. Wij zijn van oordeel dat ten aanzien van deze gegevens het belang van geheimhouding van deze bedrijfsgegevens zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Daarom hebben wij deze bedrijfsgegevens onleesbaar gemaakt in het te openbaren document.

Manier van openbaar maken
U heeft aangegeven dat u de documenten in digitale vorm wil ontvangen. We sturen u de informatie via het e-mailadres dat bij ons bekend is: [redacted]@xs4all.nl

Reactie op ingebrekestelling
Op 20 november 2025 heeft u ons in gebreke gesteld, omdat u nog geen besluit had ontvangen op uw verzoek om informatie. Nu heeft u alsnog een besluit op uw Woo-verzoek ontvangen. Hoewel dit besluit na afloop van de wettelijke beslistermijn is genomen, ontvangt u geen dwangsom wegens niet tijdig beslissen. Op grond van artikel 8.2 van de Woo is paragraaf 4.1.3.2 van de Algemene wet bestuursrecht, over dwangsom bij niet tijdig beslissen, niet van toepassing op Woo-besluiten.

Tot slot
Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met het Klantcontactcentrum (KCC) van de gemeente, te bereiken op telefoonnummer 140251 (zonder netnummer) of stuur een mail naar info@castricum.nl. Wilt u bij correspondentie het kenmerk Z25 238109/D917304 vermelden?

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders

[redacted]

[redacted]
Teammanager Projecten – domein Ruimtelijke Ontwikkeling

Bent u het niet eens met dit besluit?
Dan kunt u tegen dit besluit binnen zes weken na de dag van verzending schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij burgemeester en wethouders van Castricum,
Postbus 1301, 1900 BH Castricum. In uw bezwaarschrift moet in elk geval staan: uw naam en adres, uw handtekening, de datum van uw bezwaarschrift, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van uw bezwaar. Als u op de beslissing op bezwaar niet kunt wachten en snel een voorlopige maatregel nodig is, kunt u de rechter daar om verzoeken. Dat verzoek moet u richten tot de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Dat kan alleen als u ook een bezwaarschrift heeft ingediend.